

Dodatok č. 1

k Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 18.12.2007
medzi :

Prenajíateľ

Názov : **Slovak Telekom, a. s.**
Sídlo : **Bajkalská 28, 817 62 Bratislava**
V zastúpení : **Ing. Alex Bém, MBA, riaditeľ nákupu, logistiky, nehnuteľností a dopravy**
Ing. Margita Vyoralová, senior manažér správy majetku a dopravy
obaja na základe Podpisového poriadku spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
IČO : **35 763 469**
DIČ : **2020273893**
IČ DPH: **SK 2020273893**
Bankové spojenie: **Všeobecná úverová banka, a.s.**
Číslo účtu: **1634862854/0200**
IBAN: **SK12 0200 0000 0016 3486 2854**
SWIFT / BIC: **SUBASKBX**
Registrácia : **Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 2081/B**
Adresa na zasielanie faktúr: **Slovak Telekom, a.s., P.O.Box 75, 820 16 Bratislava**
(ďalej len „prenajíateľ“)

a

Nájomca

Názov: **Obec Dolné Otrokovce**
Sídlo: **920 61 Dolné Otrokovce**
Zastúpený: **Ján Maršala, starosta**
IČO: **00312428**
IČ DPH: **-**
DIČ: **2021279403**
Bankové spojenie: **Slovenská sporiteľňa, a.s.**
Číslo účtu: **5024499152/0900**
IBAN: **SK90 0900 0000 0050 2449 9152**
SWIFT: **GIBASKBX**

(ďalej len „nájomca“)

(ďalej len „nájomca“)

(spoločne aj ako „zmluvné strany“)

Čl. I

Predmet dodatku

1. Prenajíateľ a nájomca uzatvorili Zmluvu o nájme nebytových priestorov dňa 18.12.2007, ktorej predmetom nájmu je nebytový priestor v objekte obecného úradu so súpisným číslom 44, ležiaca na

pozemku s parcelným číslom 90/1 v obci Dolné Otrokovce, katastrálne územie Dolné Otrokovce, okres Hlohovec. Budova je vedená na LV č. 305. (ďalej len „Zmluva“).

2. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na nasledovných zmenách Zmluvy:
a) Ruší sa článok III. v celom znení a nahrádza sa novým znením:

Čl. III.

Nájomné a služby spojené s nájomom

1. Výpočet základného nájomného od 1.9.2016:

| | | | | | |
|----------------------------|---------------------|---|---------|---|---------|
| 1.1. Prevádzkové priestory | 7,50 m ² | x | 8,300 € | = | 62,25 € |
| 1.2. Spoločné priestory | 2,00 m ² | x | 5,480 € | = | 10,96 € |
| 1.4. Spolu nájomné ročne | | | | | 73,21 € |

Služby - paušál za elektrickú energiu 306,60 €

| 2. Polročná úhrada | bez DPH | | DPH | spolu |
|--------------------|---------------|-----|-------------|-----------------|
| 2.1 za nájomné | 36,60 | 20% | 0,00 | 36,60 € |
| 2.2 za el. energiu | 153,30 | | 0,00 | 153,30 € |
| Celkom | 189,90 | | 0,00 | 189,90 € |

Za II. polrok 2016 nájomca doplatí prenajímateľovi za odber elektrickej energie v období od 1.9.2016 do 31.12.2016 sumu 75,65 Eur na základe faktúry vystavenej do 21 dní po účinnosti tejto zmluvy.

3. Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú nedotknuté.

Čl. II

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany prehlasujú, že ich zmluvná vôľa nie je obmedzená a že tento dodatok č.1 je ich slobodným a vážne mieneným prejavom vôle, je určitý, zrozumiteľný a vykonaný v predpisanej právnej forme bez akejkoľvek tiesne ktorejkoľvek zo zmluvných strán za vzájomne dohodnutých zmluvných podmienok.
2. Tento dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnení v súlade s ustanoveniami zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám.
3. Tento dodatok č. 1 je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov. Prenajímateľ sa zaväzuje zverejniť tento dodatok č. 1, resp. zabezpečiť jeho zverejnenie, v súlade s ustanoveniami zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám, a to bezodkladne po jeho uzavretí a zaslať písomné potvrdenie o zverejnení dodatku č. 1 nájomcovi najneskôr do 14 dní odo dňa jeho zverejnenia.
4. Zmluvné strany si tento dodatok č. 1 prečítali, porozumeli mu a na znak svojej slobodnej vôle a súhlasu s jeho obsahom, tento dodatok č. 1 vlastnoručne podpísali.

5. Ak niektoré ustanovenia tohto dodatku č. 1 nie sú celkom alebo sčasti platné alebo účinné alebo neskôr stratia platnosť alebo účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení. Namiesto neplatných alebo neúčinných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu tohto dodatku č. 1.
6. Prenajímateľ si je vedomí skutočnosti, že s údajmi uvedenými v tejto Zmluve sa bude v nevyhnutnom rozsahu oboznamovať Deutsche Telekom Shared Services, s.r.o., Karadžičova 8, 821 08 Bratislava, IČO: 44921101 a spoločnosť Swiss Post Solutions, s.r.o., Púchovská 16, 830 05 Bratislava, IČO: 35843390, ktoré pre spoločnosť Slovak Telekom, a.s. zabezpečujú proces vyhotovenia a správy objednávok a príjem faktúr a pre prípad, že k takémuto oboznámeniu dôjde, s ním prenajímateľ súhlasí.
7. Tento dodatok č. 1 sa podpisuje v štyroch slovenských origináloch, z ktorých každej zmluvnej strane prípadnú dve vyhotovenia.

V Dolných Otrokovciach dňa: 10 -10- 2016

V Bratislave dňa: 07 -10- 2016

Prenajímateľ:

Obec Dolné Otrokovce

.....
Ján Maršala
starosta

Nájomca:

Slovak Telekom, a.s.

.....
Ing. Margita Vyoralová
senior manažér správy
nehnuteľností a dopravy

.....
Ing. Alex Bém, MBA
Riaditeľ nákupu, logistiky, nehnuteľností
a dopravy

2510

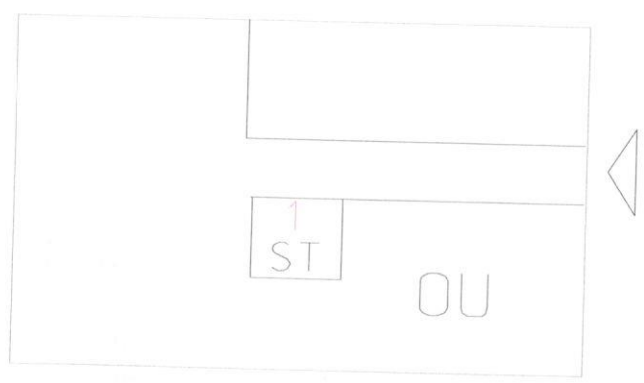
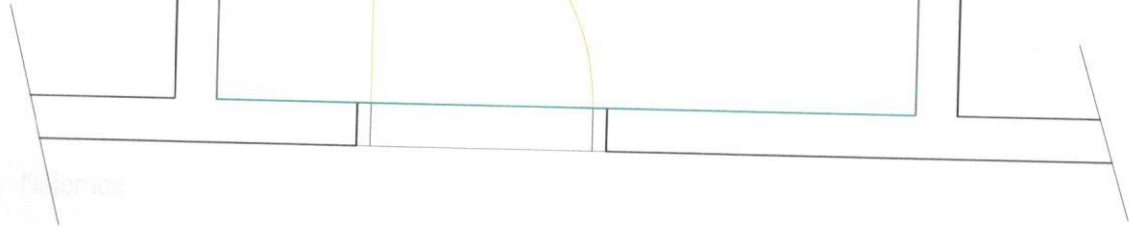
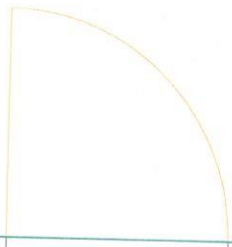
ONU 30

Telekom, a. s.
Išká 26, 817 02
Fax: 22 1 111 111
Mária Vyšná

7,50m²

v=2,91

2990



KRESLIL:
S. Lenghartová

NAZOV: DOLNÉ OTROKOVCE

1. np

DATUM: 29.6.10