

ZMLUVA O DIELO

(ďalej len zmluva)

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a § 3 ods. 3 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami uvedenými v čl. I. tejto zmluvy.

Čl. I. Zmluvné strany

Objednávateľ:

Obchodné meno: **Obec Dolné Otrokovce**

Sídlo: Dolné Otrokovce 44, Dolné Otrokovce 920 61

Zastúpený: Ján Maršala

IČO: 00312428

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a. s.

IBAN: SK 9009000000005024499152

Telefón/fax: 0903407551

E-mail: starosta@dolneotrokovce.sk

Objednávateľ nie je platcom DPH.

(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: **DIKTA Plus, s. r. o.**

Sídlo: Mostná 206/13 949 01 Nitra

Štatutárny zástupca: Mgr. Dagmar Smutná - konateľ

Bankové spojenie: Sberbank Slovensko, a. s.

IBAN: SK7231000000004220387209

IČO : 46353143

DIČ : 2023345753

IČ DPH: SK2023345753

Tel.: 0905533750

Email: diktaplus@gmail.com

Zhotoviteľ je platcom DPH.

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Čl. II.

Preambula

- 1 Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ktorého právoplatným víťazom sa stal zhotoviteľ.
- 2 Objednávateľ má záujem na odbornom a kvalitnom zabezpečení služieb/ prác spočívajúcich na splnení predmetu tejto zmluvy.
- 3 Zhotoviteľ prehlasuje, že on ako aj ním zmluvne poverení zamestnanci sú odborne kvalifikovaní a spôsobilí k vykonávaniu týchto služieb/prác podľa slovenských právnych predpisov a noriem a tieto služby objednávatel'ovi ponúka.

Čl. III.

Predmet zmluvy

- 1 Predmetom tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje vykonať a dodať pre objednávateľa dielo, pričom sa jedná o uskutočnenie stavebných prác a dodávok súvisiacich s realizáciou stavby:

„Stavebné úpravy Materskej škôlky“

ktoré sú financované podľa naceného výkazu výmer zhotoviteľom (Príloha č.1), ktoré určujú charakteristiku diela. Zhotoviteľ si je vedomý, že všetky práce sa budú realizovať počas trvalej prevádzky objednávateľa.

- 2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
- 3 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.
- 4 Miesto uskutočnenia prác: SR, kraj: Trnavský kraj, okres Hlohovec, Dolné Otrokovce
- 5 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na mieste uskutočnenia prác.
- 6 Zhotoviteľ sa zaväzuje na vlastné náklady vybaviť prípadné povolenia, revízie potrebné k riadnemu užívaniu diela.
- 7 Záväznými podkladmi pre zhotovenie diela sú nasledujúce a prípadne dodatočne vzájomne odsúhlasené podklady:
 - Podrobný položkový rozpočet diela s výkazom výmer – príloha č. 1 tejto zmluvy

Čl. IV.
Termín uskutočnenia prác

1 Zhotoviteľ sa zaväzuje:

ukončiť práce do 2 mesiacov odo dňa prevzatia staveniska, maximálne však do 09/2017.

Ak zhotoviteľ uskutoční práce pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ túto časť prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.

2 Objednávateľ sa zaväzuje:

odovzdať miesto na realizáciu stavebných prác

poskytnúť všetku potrebnú súčinnosť

dokončené práce prevziať a zaplatiť za ich uskutočnenie dohodnutú cenu.

Čl. V.
Cena

1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu podľa čl. III tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách a vyhláškou Ministerstva financií SR č. 87/1996 Z. z. a je doložená zhotoviteľom oceneným výkazom výmerom na jednotlivé položky, pričom každá rozpočtová položka sa uvádza s presnosťou na dve desatinné miesta a ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve.

2. Cena za zhotovenie celého diela podľa článku III. činí:

Cena bez DPH.....	48 960,07 EUR
DPH 20%	9 792,01 EUR
Celková cena spolu s DPH	58 752,08 EUR

3 Položky stavebných prác a dodávok, v ktorých nie sú uvedené jednotkové ceny, sa objednávateľom pri zhotovovaní stavby neuhradia a budú sa považovať za zahrnuté v iných cenách.

4 Jednotkové ceny, uvedené v nacenenom výkaze výmer, sú pre tú istú položku stavebnej práce a dodávky rovnaké pre celú stavbu.

5 V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodu na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ fakturovať skutočne vykonané stavebné práce podľa súpisu položiek odsúhlasených objednávateľom.

Čl. VI.

Platobné podmienky

- 1 Cenu za dielo zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi na základe faktúry, ktorú zhotoviteľ vystaví a odošle v dvoch vyhotoveniach objednávateľovi po ukončení prác v zmysle tejto zmluvy.
- 2 Objednávateľ uhradí celkovú zmluvnú cenu podľa bodu 5.2 tejto zmluvy. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa doručenia na základe zápisu o odovzdaní a prevzatí diela.
- 3 Faktúra na úhradu musí obsahovať náležitosti faktúry, ako daňového dokladu, popis vykonaných prác a cenu. Faktúra bude (ak nevyplýva z platných právnych predpisov inak) obsahovať: označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresu, sídlo, číslo zmluvy, číslo faktúry, deň odoslania a deň splatnosti faktúry, označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť fakturovaná suma, označenie predmetu zmluvy, odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby.
- 4 Objednávateľ vykoná pred prevodom finančných prostriedkov vecnú a formálnu kontrolu faktúry. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti vyžadované právnymi predpismi a náležitosti deklarované v tejto zmluve, objednávateľ vráti faktúru zhotoviteľovi na jej doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dorúčením riadnej faktúry objednávateľovi. Pre účely tejto zmluvy sa za deň úhrady považuje deň odoslania príslušnej peňažnej sumy z účtu objednávateľa na účet zhotoviteľa.

Čl. VII.

Možnosť odmietnuť predmet zmluvy

- 1 Objednávateľ si vyhradzuje právo odmietnuť prevziať predmet zmluvy z dôvodu nedodržania kvalitatívnych podmienok pri realizácii diela.
- 2 Objednávateľ má právo dielo neprevziať najmä v prípade, ak vady diela budú takého charakteru, že užívanie diela alebo jeho príslušnej časti, ktorá je predmetom preberania, bude ohrozené alebo podstatne zhoršené.

Čl. VIII.

Zodpovednosť za vady a záruka

- 1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že práce vykoná podľa podmienok tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať predmet zmluvy všetky vlastnosti uvedené v tejto zmluve.
- 2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Vady vykonaných prác zrejmé už pri preberaní musí objednávateľ písomne vytknúť. Za vady, ktoré sa

prejavili po odovzdaní prác, zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

- 3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani po vynaložení všetkej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
- 4 Záručná doba za vykonané práce je 60 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia prác.
- 5 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, že sa na predmete zmluvy vyskytne vada počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa bezodplatné odstránenie vady a zhotoviteľ je povinný vadu na predmete zmluvy bezodplatne odstrániť.
- 6 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť prípadné vady predmetu zmluvy bez zbytočného odkladu, najneskôr do 7 dní od prevzatia písomného uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa, a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase.
- 7 Záručná doba neplynie v čase, kedy objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.

Čl. IX.

Podmienky uskutočnenia prác

- 1 Zhotoviteľ je povinný vyhotoviť dielo včas a riadne. Zhotoviteľ sa zaväzuje uskutočniť práce vymedzené v bode 3.1 vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať práce v rozsahu čl. III. tejto zmluvy. Zhotoviteľ je povinný na vyzvanie kedykoľvek informovať objednávateľa o priebehu vykonávaných prác.
- 2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že práce pri plnení predmetu tejto zmluvy uskutoční v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve, podľa výkazu výmer, v požadovaných kvalitatívnych podmienkach, pri plnení predmetu tejto zmluvy bude postupovať s odbornou starostlivosťou, bude dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy (z. č. 50/1976 Zb. Stavebný zákon v znení neskorších zmien a doplnkov), technické normy a podmienky tejto zmluvy, bude sa riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápismi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy. Zhotoviteľ sa ďalej zaväzuje, že pri vykonávaných prácach sa bude usilovať o zníženie prašnosti a hlučnosti pri realizácii predmetu tejto zmluvy.
- 3 Objednávateľ zabezpečí pre zhotoviteľa možnosť napojenia na odber elektrickej energie a úžitkovej vody a zároveň si dohodnú vzájomné finančné vysporiadanie za čerpanie.
- 4 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov, protipožiarne opatrenia a opatrenia proti škodám, ktoré by mohli vzniknúť na majetku zhotoviteľa a objednávateľa. Zhotoviteľ zodpovedá za škody, ktoré spôsobia jeho pracovníci na majetku objednávateľa. Zhotoviteľ v plnej miere zodpovedá za uplatnené sankcie orgánov a organizácií súvisiace s realizáciou predmetu zmluvy.

- 5 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na mieste uskutočnenia prác. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
- 6 Objednávateľ sa zaväzuje:
poskytnúť zhotoviteľovi a ním povereným zamestnancom potrebnú súčinnosť na riadne vykonávanie diela platiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu za poskytnutie služby v uvedenej lehote splatnosti, zabezpečiť súčinnosť svojich zamestnancov pri poskytovaní potrebných informácií zhotoviteľovi, ktoré sú pre splnenie predmetu tejto zmluvy nevyhnutné.

Čl. X. Odstúpenie od zmluvy

- 1 Objednávateľ môže od zmluvy odstúpiť najmä ak:
 - a.) zhotoviteľ poruší svoje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy takým spôsobom, ktorý neumožňuje vecnú a časovú realizáciu prác,
 - b.) zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy opakovane alebo úmyselne,
 - c.) zhotoviteľ je v omeškaní so začatím plnenia tejto zmluvy viac ako 14 dní odo dňa odovzdania staveniska.
- 2 Odstúpenie je účinné dňom doručenia oznámenia o odstúpení.

Čl. XIII. Spoločné a záverečné ustanovenia

- 1 Závazkový vzťah zmluvných strán vzniknutý na základe tejto zmluvy sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka, nakoľko ide o vzťah subjektov, ktorý spadá automaticky pod vzťahy uvedené v ustanovení § 261 ods. 2 Obchodného zákonníka.
- 2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že súhlasí s podmienkami určenými objednávateľom v tejto zmluve.
- 3 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledovným po zverejnení na internetovej stránke verejného obstarávateľa.
- 4 Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť prípadné spory vyplývajúce z tejto zmluvy obligátne formou zmieru prostredníctvom štatutárnych zástupcov zmluvných strán. V prípade, že sa spor nevyrieši zmierom, je oprávnená hociktorá zo zmluvných strán požiadať o rozhodnutie sporu príslušný súd v SR podľa ustanovení civilného sporového poriadku.
- 5 Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony v celom rozsahu, zmluvné prejavy sú dostatočne určité a zrozumiteľné, zmluvná voľnosť nie je obmedzená, ďalej že táto zmluva vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, nebola podpísaná v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a svoj súhlas s jej obsahom potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.
- 6 Zmeny a doplnky obsahu Zmluvy možno uskutočniť len písomne.

- 7 Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.
- 8 Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, jeden obdrží Zhotoviteľ a dva Objednávateľ.

Za Objednávateľa:

V Nitradňa 11.7.2014

.....
Ján Maršala – starosta



Za Zhotoviteľa:

V Nitradňa 11.7.2014

.....
Mgr. Dagmar Smutná - konateľ

DIKTA Plus s.r.o.
Mostná 206/13, 949 01 Nitra
IČO 46 353 143, IČ DPH SK202345753
Oddiel Srovl. č.: 30607/N